**Kommunövergripande överenskommelse gällande regional anläggning Y i X kommun (X kommun = anläggningens hemmakommun)**

Detta avtal fastställer principer för fördelning av kostnader och tillgång till Y på adress, i syfte att tillförsäkra de medverkande kommunerna och dess Z-föreningar en god och ekonomiskt rimlig tillgång till Y. Detta avtal innebär dock ingen förbindelse att köpa tid i anläggningen. Den ekonomiska förbindelsen sker via separata lokala avtal mellan X kommun och de enskilda kommuner som ingår i överenskommelsen vari de för varje kommun särskilda villkoren regleras.

**§ 1. Objekt**

X kommun upplåter rätten att gemensamt bruka Y med tillhörande inventarier till de kommuner med vilka detta avtal tecknats (samarbetskommuner). Anläggningens adress är (adress).

**§ 2. Ändamål**

Anläggningen upplåts för Z-verksamhet, i huvudsak för personer över X år (eller ett åldersspann). Anläggningen ska i första hand brukas av föreningar anslutna till Svenska Z-förbundet. Avsteg från dessa principer beslutas av värdkommunen.

**§ 3. Ekonomisk förbindelse**

Värdkommunen, X kommun, står för investerings- och kapitaltjänstkostnad för anläggningen. De avgifter som tas ut av samarbetskommunerna ska vara kostnadstäckande för drift och underhåll av anläggningen. Avgift för bruk av anläggningen regleras via (passerkort, timavgifter eller annat). Avgift för (vald enhet) beslutas enskilt av X kommun. Avgifter framgår av bilaga 1 till "Kommunspecifikt avtal friidrottshall X kommun".

Samarbetskommunerna förbinder sig att av värdkommunen köpa (valda enheter) till hallen i enlighet med av samarbetskommunerna enskilt tecknat avtal "Kommunspecifikt avtal friidrottshall X kommun".

**§ 4. Avtalstid**

Detta avtal gäller från och med den (datum till datum). Omförhandling av detta avtal inför ny avtalsperiod ska inledas senast (datum).

**§ 5. Styrgrupp och anläggningsråd**

En särskild styrgrupp för anläggningen ska finnas. Styrgruppens medlemmar utses utifrån de personer som kommunerna i samarbetet nominerat. Styrgruppens sammansättning beslutas av Föreningen Storstockholms kultur- och fritidschefers (FSKF) styrelse. Representationen i styrgruppen ska vara fördelad mellan stora och små kommuner och mellan kommuner som har många aktiva i anläggningen och kommuner som har få aktiva i anläggningen.

Styrgruppen ska ha sju (kan variera) medlemmar. Styrgruppen ska bestå av x representanter från olika kommuner i samarbetet varav en alltid ska vara en representant för värdkommunen.

Sammankallande till styrgruppen är X kommun och styrgruppen ska sammanträda minst två (2) gånger per år.

Styrgruppen ska fungera som besluts- och samrådsorgan för frågor som rör detta avtal och dess bilagor samt fatta beslut i frågor som anläggningsrådet (se nedan) remitterat till styrgruppen för beslut. Styrgruppens beslut fattas genom enkel majoritet. Alla avtalsparter har rätt att till styrgruppen väcka frågor kring avtalet och dess bilagor.

Styrgruppens möten ska protokollföras och expedieras till alla samarbetskommuner.

Ett anläggningsråd som består av representanter från de föreningar som är aktiva i anläggningen ska finnas och fungera som en dialogpart för värdkommunen och styrgruppen i frågor som rör verksamheten i anläggningen samt utveckling av anläggningen. Anläggningsrådets roll beskrivs detaljerat i "Kommunspecifikt avtal Y-anläggning i X kommun".

**§ 6. XX kommuns åtaganden**

* X kommun ansvarar för att anläggningen och dess inventarier hålls tillgänglig under anläggningens öppettider. Öppettiderna beslutas i styrgruppen i samråd med anläggningsrådet inför varje säsong.
* X kommun ansvarar för all drift och underhåll av anläggningen.
* X kommun har bestämmanderätt över anläggningen i frågor som rör reklam och marknadsföring.
* X kommun ansvarar för fördelning av tider i anläggningen samt administrerar de avgifter som tas ut av samarbetskommunerna.
* X kommun ska årligen särskilt redovisa anläggningens ekonomiska resultat.

**§ 7. Samarbetskommunernas åtaganden**

* Samarbetskommunerna förbinder sig att följa de särskilda villkor som anges i de lokala avtal som tecknas mellan X kommun och respektive kommun.
* Samarbetskommunerna ansvarar för fördelningen av passerkort i enlighet med § 2 samt avgifter till respektive kommuns föreningar.
* Samarbetskommunerna ansvar för de föreningar till vilka kommunen fördelat tider i anläggningen. I det fall en förening agerar i strid med detta avtal eller inte följer ordningsregler för anläggningen ska detta omgående meddelas berörd kommun som ska vidta lämpliga åtgärder.

**§ 8. Överlåtelse**

Skyldigheter och rättigheter i enlighet med detta avtal får inte överlåtas till annan part utan styrgruppens skriftliga tillstånd. Styrgruppens beslut fattas genom enkel majoritet.

**§ 9. Grund för uppsägning/hävning**

Om en av parterna underlåter att uppfylla avtalsvillkor ska parterna i första hand föra en dialog och vid behov ska en formell förhandling mellan parterna ske. Om avtalsbrottet inte är ringa och ingen förbättring sker inom överenskommen tid, äger motparten rätt att säga upp avtalet med omedelbar verkan. Uppsägningen ska ske skriftligt och anmälas till styrgruppen.

**§ 10. Tvist**

Tvist med anledning av detta avtal eller rättsförhållande som härrör ur detta avtal ska, med uteslutande av andra fora, avgöras av svensk allmän domstol. Stockholms tingsrätt ska vara behörigt forum i första instans.

**§ 11. Force majeure**

Om parts fullgörande av sina åtaganden enligt detta avtal väsentligen försvåras eller förhindras på grund av hinder utanför partens kontroll som parten inte skäligen kunde förväntas ha räknat med vid avtalets ingående och vars följder parten inte heller skäligen kunde ha undvikit eller övervunnit, skall detta utgöra grund för befrielse från ansvar för dröjsmål och från skadestånd och andra påföljder, förutsatt att åtagandena, om relevant, fullgörs så snart hinder enligt denna bestämmelse inte längre föreligger.

Den part som underlåter att fullgöra en skyldighet av sådana skäl som anges i denna bestämmelse skall omgående underrätta den andra parten.

Datum och ort

Namn

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |